

ЮгСтройИнвест

СОФУ

резиденция для жизни

—

ЛИТЕР

1.2

ЛИТЕР

1.2

СОФУ

О ДОМЕ

- 🏆 ПЕРЕМЕННАЯ ЭТАЖНОСТЬ 18-24 ЭТАЖА
- 🏆 3 ПОДЪЕЗДА
- 🏆 ВИДОВЫЕ КВАРТИРЫ (ОГРАНИЧЕННЫЙ ПУЛ)
- 🏆 ФРАНЦУЗСКИЕ ОКНА ВЫСОТОЙ 1,8 м
- 🏆 ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ С ЛИФТОМ



ЛИТЕР

1.2

СОФУ

РАСПОЛОЖЕНИЕ

ТИШИНА, ПРОСТОР И РОСКОШНЫЕ ВИДЫ



ТИШИНА И УЮТ: ДОМ РАСПОЛОЖЕН ВДАЛИ ОТ ОЖИВЛЕННОЙ УЛИЦЫ, В ОКРУЖЕНИИ МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ



ЖИВОПИСНЫЕ ПЕЙЗАЖИ — ЛЕС ДО ГОРИЗОНТА И ПОТЯСАЮЩИЙ ЗАКАТ КАЖДЫЙ ВЕЧЕР

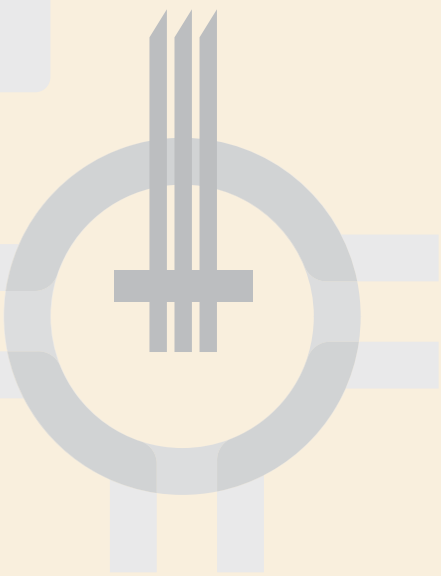
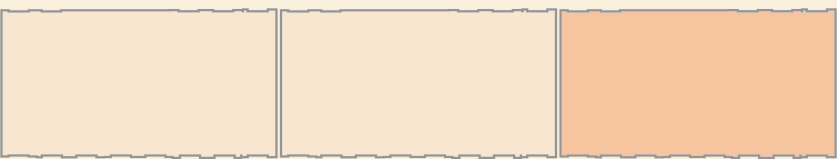


ПАНОРАМА СТАВРОПОЛЯ: ЛЮБУЙТЕСЬ ГОРОДОМ С ВЫСОТЫ ПТИЧЬЕГО ПОЛЕТА



ЛИТЕР 1.2

1 ПОДЪЕЗД



ТИПОВОЙ ЭТАЖ
24 этажа



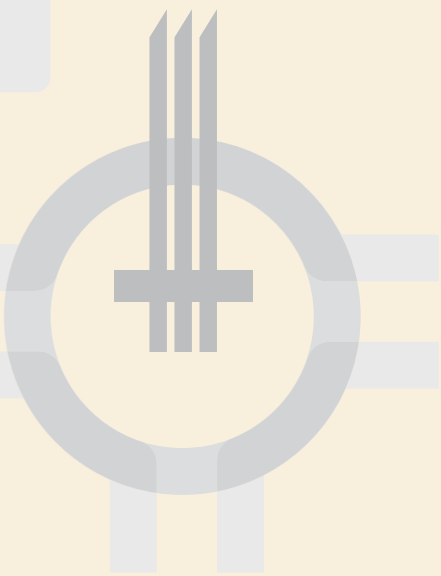
ЛИТЕР 1.2

2 ПОДЪЕЗД

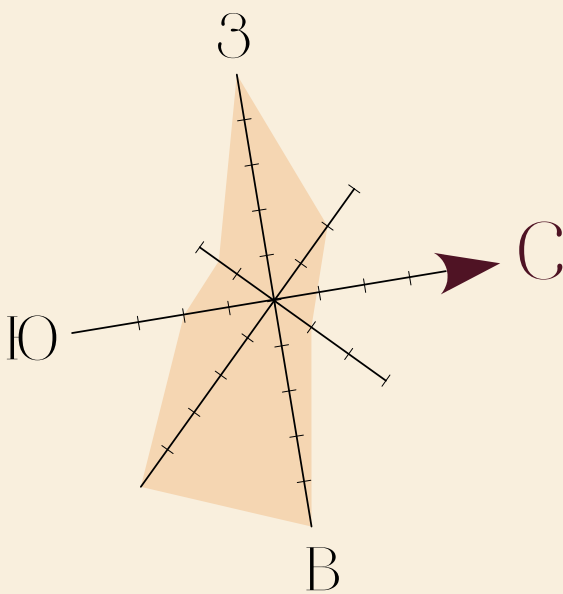


ДВОР

ул. Доваторцев

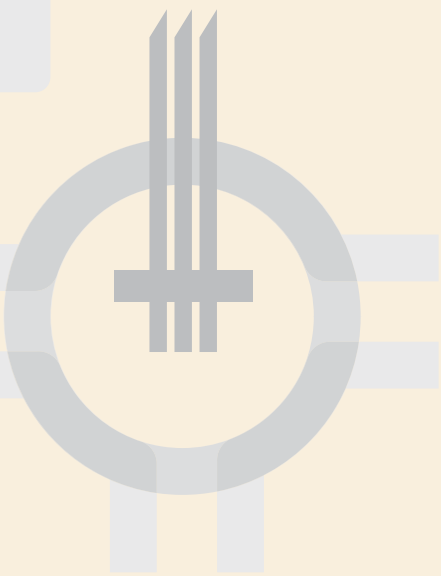
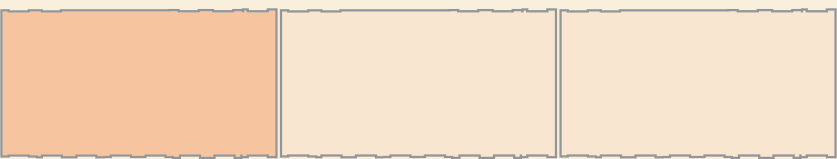


ТИПОВОЙ ЭТАЖ
18 этажей



ЛИТЕР 1.2

3 ПОДЪЕЗД



ТИПОВОЙ ЭТАЖ
18 этажей



ПРИВАТНЫЙ СКВЕР

ДОСТУП ТОЛЬКО ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

ВПЕРВЫЕ В СТАВРОПОЛЕ



ДЕРЕВЬЯ И КУСТАРНИКИ ПОДОБРАНЫ ТАК,
ЧТОБЫ КРУГЛЫЙ ГОД РАДОВАТЬ СВОИМ
ЦВЕТЕНИЕМ И ЗЕЛЕНЬЮ



БОЛЕЕ 15 ВИДОВ РАСТЕНИЙ



ДЕРЕВЬЯ-КРУПНОМЕРЫ ВЫСОТОЙ ДО 1,5 М



ФОНАРИ НАПРАВЛЕННОГО СВЕТА
(УЛИЧНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ НЕ ТРЕВОЖИТ ВАС В КВАРТИРЕ)



УДОБНЫЕ ШЕЗЛОНГИ И УЛИЧНЫЕ КРЕСЛА



ЛИЧНАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ ВЫГУЛА ЖИВОТНЫХ

ДОСТУП ТОЛЬКО ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

ДОМАШНИЕ ЛЮБИМЦЫ — ПОЛНОПРАВНЫЕ ЖИТЕЛИ РЕЗИДЕНЦИИ, И ДЛЯ НИХ СОЗДАНА СВОЯ МАЛЕНЬКАЯ ВСЕЛЕННАЯ.

- 🏆 ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ ДРЕССИРОВКИ
- 🏆 СНАРЯДЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТРЕНИРОВОК
- 🏆 УРНЫ И ДОГ-БОКСЫ



ДВОР –

ОДНА БОЛЬШАЯ ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

ЗАКРЫТЫЙ ДВОР БЕЗ МАШИН ПОДНЯТ НА СТИЛОБАТЕ И ИЗОЛИРОВАН ОТ ГОРОДСКОЙ СУЕТЫ.

- ✓ ПЛОЩАДЬ ДВОРА - 7 500 М²
- ✓ БЕЗБАРЬЕРНАЯ СРЕДА
- ✓ ПЛОЩАДКА ИЗ НАТУРАЛЬНОГО ДЕРЕВА И СТАЛИ
- ✓ УДОБНЫЕ ДЕРЕВЯННЫЕ ШЕЗЛОНГИ И СКАМЕЙКИ
- ✓ АВТОРСКОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ



ВОРКАУТ-ЗОНА

ШЕЗЛОНГИ ДЛЯ ОТДЫХА

БОСОНОГАЯ ТРОПА ИЗ ЭКО-МАТЕРИАЛОВ

СОВРЕМЕННАЯ ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

МЯГКОЕ БЕЗОПАСНОЕ ПОКРЫТИЕ

МИКС ТРАВ И ЗЛАКОВ

МЕСТА ДЛЯ ОТДЫХА

АРХИТЕКТУРНАЯ ПОДСВЕТКА

ПОДЧЕРКИВАЕТ УТОНЧЕННЫЕ ЛИНИИ ФАСАДОВ,
ЗАДАЕТ ЧЕТКУЮ ГЕОМЕТРИЮ.



СВЕТОВЫЕ ЛИНИИ



ТОЧЕЧНЫЕ ПРОЖЕКТОРЫ

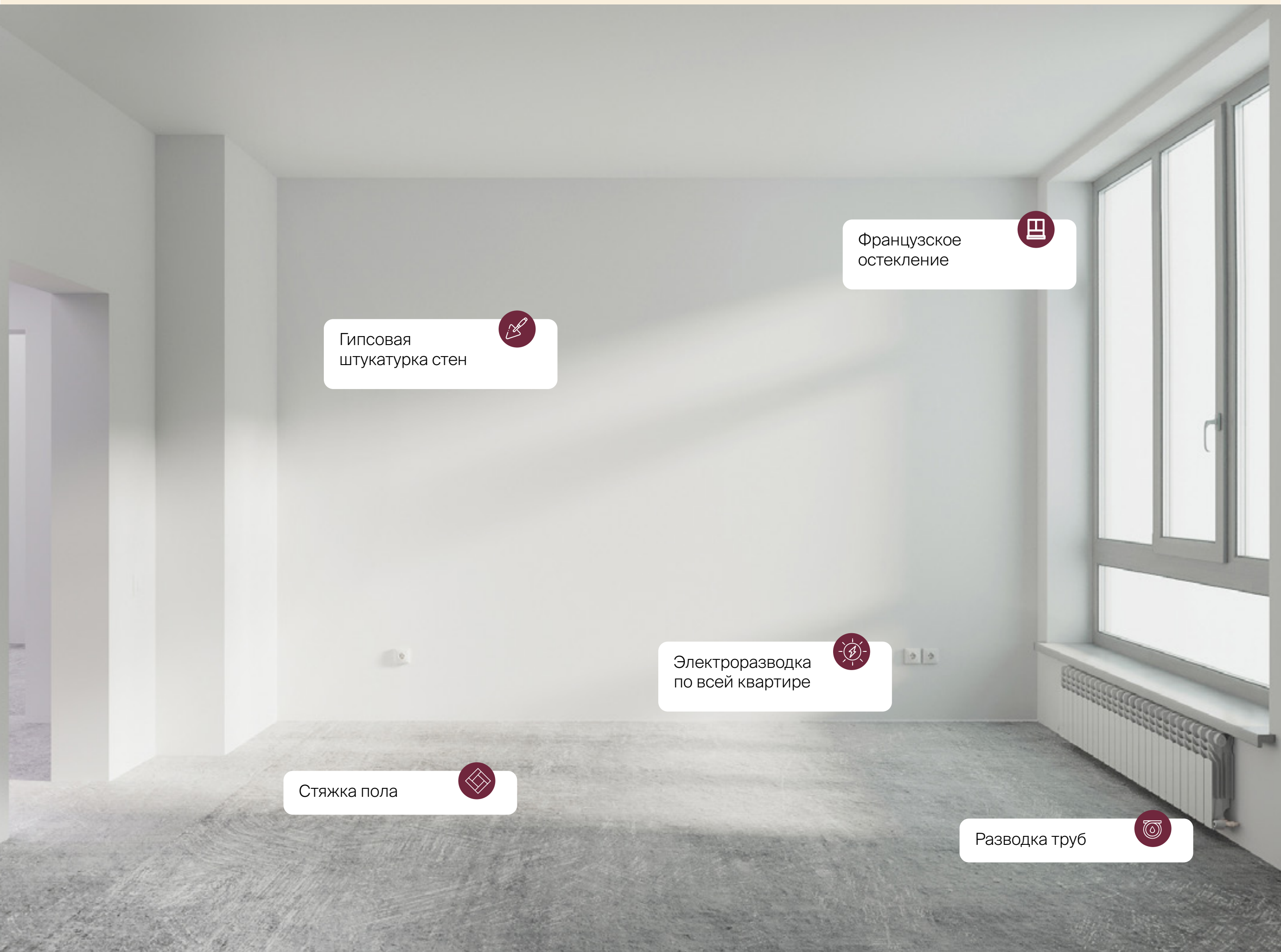


УМНЫЙ СВЕТ — НЕ МЕШАЕТ В КВАРТИРЕ



ОТДЕЛКА WHITE BOX

КВАРТИРА С ОТДЕЛКОЙ WHITE BOX — ПРЕКРАСНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ СЭКОНОМИТЬ ВРЕМЯ, СРЕДСТВА, СИЛЫ НА РЕМОНТ И ПРИ ЭТОМ СОЗДАТЬ ДИЗАЙН КВАРТИРЫ ПО СВОЕМУ ВКУСУ. МЫ ВЫПОЛНИЛИ ВСЕ ТРУДОЕМКИЕ РАБОТЫ, А ВАМ ОСТАЛОСЬ ВОПЛОТИТЬ В ЖИЗНЬ САМЫЕ СМЕЛЫЕ ИДЕИ.



РОСКОШНЫЕ ХОЛЛЫ

- ✓ ВХОД НА УРОВНЕ ЗЕМЛИ
- ✓ КЕРАМОГРАНИТ ПРЕМИУМ-КЛАССА
- ✓ ЗЕРКАЛА В ПОЛ
- ✓ ДИЗАЙНЕРСКИЕ ЛЮСТРЫ
- ✓ МДФ-ПАНЕЛИ
- ✓ УДОБНЫЕ ЗОНЫ ОЖИДАНИЯ
- ✓ МЯГКИЕ ДИВАНЫ



ЮгСтройИнвест
ГРУППА КОМПАНИЙ

2	15-20
3	21-26
4	27-32
5	33-38
6	39-44
7	45-50
8	51-56
9	57-62
10	63-68
11	69-74
12	75-79

ПАРКИНГ

ВАШ АВТОМОБИЛЬ НАДЕЖНО ЗАЩИЩЕН, А ВЫ
ЭКОНОМИТЕ ВРЕМЯ

- 🏆 ПАРКОМЕСТА В СТИЛОБАТЕ
- 🏆 ЛИФТ НА ВАШ ЭТАЖ
- 🏆 УДОБНЫЙ ЗАЕЗД
- 🏆 ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ И ОХРАНА
- 🏆 ГОСТЕВЫЕ ПАРКОВКИ



СХЕМА ПАРКИНГА



СХЕМА ПАРКИНГА



КОММЕРЦИЯ

В СТИЛОБАТЕ РАСПОЛАГАЮТСЯ КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ. КАФЕ, ФИТНЕС-СТУДИИ, САЛОНЫ КРАСОТЫ И ПУНКТЫ ВЫДАЧИ МАРКЕТПЛЕЙСОВ — ВСЕ ВАШИ ЛЮБИМЫЕ БРЕНДЫ ТЕПЕРЬ РЯДОМ!



ИНФРАСТРУКТУРА

ДО ЛЮБОГО ОБЪЕКТА ВСЕГО
10-15 МИНУТ



ШКОЛА



ДЕТСКИЙ САД



МЕДЦЕНТРЫ, АПТЕКИ



ТЦ, МАГАЗИНЫ, ЮЖНЫЙ РЫНОК



ОСТАНОВКА У ДОМА

(10 МАРШРУТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА)



ДОКУМЕНТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОФОРМЛЕНИЯ



ПАСПОРТ



СНИЛС



ИНН



СЕРТИФИКАТ НА МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ



ВЫПИСКА ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО РЕЕСТРА
О РАЗМЕРЕ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА



СОГЛАСИЕ СУПРУГА (СУПРУГИ)

